

## **Corso Rigenerazione urbana. Diritto, fisco e sviluppo sostenibile**

### **Contenuti e finalità**

Il Laboratorio di rigenerazione urbana affronta un argomento centrale per lo sviluppo delle città nel contesto attuale. Alla luce delle esigenze di sostenibilità ambientale ormai ineludibili e recentemente inserite tra i principi costituzionali del nostro ordinamento, la tendenza già in corso verso una trasformazione del territorio a fini edificatori sempre più orientata alla riqualificazione dell'esistente è destinata ad affermarsi come modello preferenziale di pianificazione. Questa tendenza è attestata dall'attenzione crescente nella legislazione regionale e dalle iniziative dirette a introdurre una disciplina organica della materia a livello nazionale.

I contenuti del corso approfondiscono prospettive distinte che riguardano specifici profili rilevanti

In particolare, sono oggetto di approfondimento:

- a) il quadro normativo attuale, le prospettive di riforma, le iniziative ed esperienze di cittadinanza attiva sviluppate a livello locale;
- b) gli strumenti fiscali a sostegno dei progetti di rigenerazione;
- c) le tecniche di pianificazione che riguardano la città esistente;
- d) i profili micro e macro-economici dei progetti di rigenerazione urbana;
- e) l'impatto della rigenerazione sull'integrazione sociale e lo sviluppo sostenibile;

L'obiettivo del corso è quello di fornire ad amministratori e professionisti gli strumenti necessari per affrontare la transizione e operare consapevolmente nel quadro normativo che si sta delineando, sulla base delle necessarie competenze di carattere giuridico, tecnico, economico e sociologico.

### **Destinatari**

Funzionari e dipendenti degli enti locali; professionisti interessati all'aggiornamento generale e all'approfondimento di temi specifici.

### **Modalità didattiche**

Il Corso prevede una didattica integrata che comprende lezioni frontali disponibili in modalità asincrona con approfondimenti teorici e metodologici, analisi di casi e interventi di esperti. Ai partecipanti saranno fornite dispense in formato elettronico contenenti i materiali utilizzati dai docenti. Sono programmate sessioni di approfondimento relative a questioni e problemi individuati dai partecipanti (5 Q&A sessions live) a cadenza regolare.

### **Durata del Corso**

30 ore

Il corso è in fase di programmazione, per informazioni contattare [cattolicaperlapa@unicatt.it](mailto:cattolicaperlapa@unicatt.it).